

Условия предоставления АО ЮниКредит Банком кредитных каникул в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)".

Действуют с 01.01.2024г.

Кредитные каникулы могут быть предоставлены если:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Вы находитесь в трудной жизненной ситуации. * 2. По кредитному договору не действуют кредитные каникулы, в том числе установленные иными федеральными законами. 3. Ранее по этому кредиту не предоставлялись кредитные каникулы (условие не применяется при обращении в связи с ЧС). 4. На день обращения отсутствуют сведения о признании заемщика банкротом или о взыскании задолженности/об обращении взыскания на предмет залога/о расторжении договора на основании решения суда/об утверждении мирового соглашения по договору. 5. Жилье, находящееся в залоге, является единственным пригодным для постоянного проживания заемщика (применяется только к ипотечным кредитам). 	
Сумма изначально предоставленного кредита не должна превышать:	по ипотечным кредитам — 15 млн рублей по автокредитам — 1,6 млн рублей по потребительским кредитам — 450 тыс. рублей по кредитным картам — 150 тыс. рублей (сумма кредитного лимита).
Процентная ставка в период действия кредитных каникул	Предусмотренная условиями кредитного договора, действовавшими до предоставления кредитных каникул.
Период на который можно получить отсрочку	Пропуск от 1 до 6 ежемесячных платежей.
Срок рассмотрения заявления о предоставлении кредита	до 5 рабочих дней при предоставлении полного пакета подтверждающих документов.
Предоставление кредитных каникул	Предоставление кредитных каникул возможно только после подачи в банк необходимых документов .
Порядок погашения задолженности	
Досрочное погашение	Досрочное погашение кредита возможно, каникулы при этом продолжают действовать. При этом, если сумма досрочного погашения превысит сумму, равную сумме всех платежей, входящих в кредитные каникулы, то каникулы будут досрочно прекращены.
Порядок погашения платежей	<p>По окончании кредитных каникул договор продолжает действовать на условиях, действовавших до предоставления кредитных каникул. Срок возврата кредита продлевается на срок не менее срока действия кредитных каникул.</p> <p><u>Ипотечные кредиты</u></p> <p>По окончании кредитных каникул платежи, которые должны были быть уплачены заемщиком в течение кредитных каникул исходя из действовавших до предоставления кредитных каникул условий кредитного договора, но не были уплачены заемщиком в связи с предоставлением ему кредитных каникул, фиксируются в качестве обязательств заемщика и подлежат погашению после погашения основной задолженности.</p> <p><u>Потребительские кредиты, автокредиты</u></p> <p>Начисленные проценты, в период кредитных каникул, подлежат погашению в конце срока действия кредитного договора.</p> <p>Просроченная до кредитных каникул задолженность, погашается после окончания кредитных каникул в соответствии с очередностью, установленной в кредитном договоре.</p>
	<p><u>Потребительские кредиты, автокредиты, кредитные карты</u></p> <p>Подключить кредитные каникулы можно только 1 раз по каждой из нижеперечисленных трудных жизненных ситуаций по заключенным кредитным договорам.</p> <p><u>Ипотечные кредиты</u></p> <p>Подключить кредитные каникулы можно 1 раз по чрезвычайной ситуации и 1 раз по одной из остальных перечисленных жизненных</p>

Что входит в кредитные каникулы	<p>ситуаций (снижение дохода/инвалидность/потеря работы/временная нетрудоспособность/увеличение количества иждивенцев со снижением дохода).</p> <p>Наличие оформленных кредитных каникул не портит кредитную историю.</p> <p>Вы можете прекратить каникулы в любой момент, направив заявление в банк. Повторное подключение каникул по этой же трудной жизненной ситуации будет уже невозможно.</p> <p><u>Кредитные карты</u></p> <p>Использование кредитного лимита приостанавливается на весь срок действия кредитных каникул. На этот период карта блокируется на осуществление расходных операций.</p>
После окончания срока действия кредитных каникул	<p><u>Кредитные карты</u></p> <p>Необходимо осуществлять платежи согласно условиям договора</p>

Предоставляемые документы

При подаче заявки необходимо иметь документы, подтверждающие нахождение в трудной жизненной ситуации:

- Справки о доходах (по форме, утвержденной ФНС) за текущий и предыдущий годы или иные документы, свидетельствующие о снижении дохода заемщика;
- Документы, подтверждающие факт проживания заемщика в жилом помещении, которое находится в зоне ЧС, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества в результате ЧС;
- Выписка о регистрации гражданина в качестве безработного / трудовая книжка с записью о прекращении трудового договора (для пенсионеров, переставших работать) (для ипотечных кредитов);
- Справка об установлении инвалидности (для ипотечных кредитов);
- Листок нетрудоспособности (для ипотечных кредитов);
- Свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении) либо акт о назначении заемщика опекуном или попечителем (для ипотечных кредитов);
- Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на объекты недвижимости по всей территории России (для ипотечных кредитов);
- Согласие залогодателя, если заемщик и залогодатель разные лица;
- Согласие поручителя (кроме ипотечных кредитов).

* Перечень трудных жизненных ситуаций

По потребительским кредитам, автокредитам и кредитным картам:

- Снижение среднемесячного дохода более чем на 30%.
- Чрезвычайная ситуация природного или техногенного характера.

По ипотечным кредитам:

- Регистрация в качестве безработного в органах службы занятости, либо прекращение трудовой деятельности с назначением страховой пенсии по старости.
- Признание инвалидом и установление I или II группы инвалидности.
- Временная нетрудоспособность сроком более двух месяцев подряд.
- Снижение среднемесячного дохода более чем на 30% при этом платеж превышает 50% от среднемесячного дохода.
- Увеличение количества иждивенцев и снижение среднемесячного дохода более чем на 20% при этом платеж превышает 40% от среднемесячного дохода
- Чрезвычайная ситуация природного или техногенного характера.

Подробную информацию можно получить по телефону единой справочной службы банка: 8 800 700 10 20 (бесплатно из любой точки РФ) или на сайте банка: www.unicreditbank.ru.